



# Appel à projets « Bâtiments démonstrateurs à basse consommation énergétique » en Région Auvergne

## Dossier de candidature – Automne 2009

**Préalable** : les projets déposés dans le cadre du présent appel à projets doivent répondre aux critères mentionnés dans le cahier des charges.

Les dossiers de candidature comprendront l'ensemble des documents listés ci-dessous par catégorie. Tout dossier incomplet pourra être reconnu irrecevable.

Pour les demandes de subvention FEDER, un dossier spécifique est à déposer au maximum dans les 6 mois suivant le dépôt du dossier à la Région et à l'ADEME. Ce dossier est téléchargeable à l'adresse suivante :

<http://www.europe-en-auvergne.eu/espace-telechargement.html>

## PIECES DU DOSSIER DE CANDIDATURE

### Le maître d'ouvrage :

- Une lettre de demande de subvention signée par le maître d'ouvrage,
- Les statuts et extrait de parution au JO pour les associations ou extrait K-bis pour les entreprises ou délibération de la collectivité délibérante pour les collectivités et établissements publics,
- Une attestation de récupération ou non de la TVA,
- Un RIB.

### L'opération :

- La fiche de synthèse ci-après dûment complétée,
- Le programme de l'opération permettant au jury de connaître précisément les souhaits et exigences du maître d'ouvrage,
- Les plans de l'opération (plan masse, façades, coupes, etc.),
- Les études énergétiques, notamment la simulation thermique dynamique avec la note de calcul correspondante ainsi que la synthèse standardisée d'étude thermique telle que décrite à l'annexe 6 de l'arrêté du 24 mai 2006,
- Le budget détaillé poste par poste, accompagné de devis estimatifs clairs et détaillés,
- Pour les projets de rénovation de logements sociaux, l'extrait du plan stratégique de patrimoine (PSP) justifiant la priorité de traitement énergétique des bâtiments concernés.

# Appel à projets « Bâtiments démonstrateurs à basse consommation énergétique » en Région Auvergne

## Fiche de synthèse – Octobre 2009

### 1. RENSEIGNEMENTS CONCERNANT L'EQUIPE DE PROJET

---

#### Maîtrise d'ouvrage :

Nom :

Adresse :

Forme juridique :

Code APE/NAF :

SIRET :

	Personne habilitée à engager le maître d'ouvrage	Personne chargée du suivi du dossier
Nom		
Fonction		
Téléphone		
Fax		
e-mail		

#### Maîtrise d'œuvre :

	Architecte	Bureau d'étude énergie	Bureau d'étude HQE
Structure			
Contact			
Adresse			
Téléphone			
Fax			
e-mail			

## 2. RENSEIGNEMENTS CONCERNANT L'OPERATION

**Intitulé de l'opération :** .....

.....

**Localisation :**

Département : .....

Commune : .....

Altitude : .....

**Usage du bâtiment :**

Logements collectifs. Nombre de logements : .....

Logements individuels. Nombre de logements : .....

Bâtiment tertiaire à vocation sanitaire ou sociale.

Usage : .....

**Type d'opération :**

Construction neuve

Rénovation

Projet mixte neuf / rénovation

**Surface totale de l'opération**

Surface hors oeuvre nette (SHON) : .....m<sup>2</sup>

Surface habitable (SHAB) : .....m<sup>2</sup>

**Si l'opération comporte plusieurs bâtiments :**

Nombre de bâtiments : .....

Bâtiment	Usage	SHON	SHAB	Nb de niveaux
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				

**Echéancier prévisionnel :**

Validation phase APD le : .....

Dépôt de permis de construire : .....

Début du chantier : .....

Livraison : .....

**Plan de financement :**

Dépenses (en détaillant poste par poste)		Recettes (cofinancements, emprunts, fonds propres...)	
.....	.....	.....	.....
.....	.....	.....	.....
.....	.....	.....	.....
.....	.....	.....	.....
.....	.....	.....	.....
.....	.....	.....	.....
.....	.....	.....	.....
.....	.....	.....	.....
.....	.....	.....	.....
.....	.....	.....	.....
TOTAL		TOTAL	

### 3. CARACTERISTIQUES TECHNIQUES ET FINANCIERES PAR BATIMENTS

**BATIMENT n° .....**

Fournir les données disponibles. Les tableaux sont à renseigner pour **chaque bâtiment** faisant partie d'une même opération.

	En € HT	En € HT/m <sup>2</sup> SHON
Coût des travaux construction et/ou de rénovation		
<i>Dont surcoûts liés à l'atteinte des objectifs de performance énergétiques supérieure à la réglementation</i>		
Coût des études et honoraires		
Acquisition foncière		
Autres coûts (préciser)		
Coût total de l'opération		

	Avant travaux (pour une rénovation)	Projet	Référence
Consommation conventionnelle d'énergie primaire Cep (kWh <sub>ep</sub> /m <sup>2</sup> SHON)			
<i>Dont consommation d'énergie pour le chauffage (kWh<sub>ep</sub>/m<sup>2</sup>SHON)</i>			
<i>Dont consommation d'énergie pour l'ECS (kWh<sub>ep</sub>/m<sup>2</sup>SHON)</i>			
Emission de gaz à effet de serre (teqCO <sub>2</sub> /an)			
Déperditions thermiques de l'enveloppe U <sub>bat</sub> (W/m <sup>2</sup> K)			
Température intérieure conventionnelle Tic (°C)			

#### Architecture

Orientation du bâtiment : .....

Surface de vitrage (m<sup>2</sup> en tableau) .....

Valeur du quotient Surface vitrée (en tableau)/ SU :

Répartition des vitrages par orientation :

.....- Ouest : .....%

.....- Est : .....%

.....- Sud : .....%

.....- Nord : .....%

## Enveloppe du bâtiment :

Murs	
Précisez la nature des parois : <input type="checkbox"/> Mur avec isolation intérieure, <input type="checkbox"/> Mur à isolation répartie type mono mur, <input type="checkbox"/> Mur avec isolation extérieure, <input type="checkbox"/> Construction bois, <input type="checkbox"/> Autres (préciser) .....	Composition du mur : ..... ..... ..... ..... .....
Nature de l'isolant mis en œuvre :	..... .....
Toiture	
S'agit-il d'un ou d'une : <input type="checkbox"/> Grenier, <input type="checkbox"/> Combles aménagés, <input type="checkbox"/> Toiture terrasse, <input type="checkbox"/> Autres (préciser) .....	Nature de l'isolant mis en œuvre : ..... ..... ..... .....
Plancher bas	
S'agit-il d'un plancher sur : <input type="checkbox"/> Sur terre plein, <input type="checkbox"/> Sur sous sol, <input type="checkbox"/> Sur vide sanitaire, <input type="checkbox"/> Autres (préciser) .....	L'isolation est-elle : <input type="checkbox"/> Sur toute la surface <input type="checkbox"/> Seulement en périphérie Nature de l'isolant mis en œuvre : ..... ..... .....
Menuiseries	
S'agit-il de menuiseries : <input type="checkbox"/> Bois, <input type="checkbox"/> Aluminium, <input type="checkbox"/> Autres (préciser) .....	S'agit de: <input type="checkbox"/> Double vitrage, <input type="checkbox"/> Triple vitrage, <input type="checkbox"/> Autres (préciser) .....
Ponts thermiques	
Expliquer comment seront a priori traités les ponts thermiques ..... ..... ..... ..... ..... ..... ..... ..... ..... .....	
Inertie	
Préciser la localisation des éléments apportant l'inertie : ..... ..... ..... ..... ..... ..... .....	
Autres points que vous voulez soulever ? ..... ..... ..... .....	

## Systemes

Chauffage	
S'agira-t-il d'un chauffage : <input type="checkbox"/> individuel, <input type="checkbox"/> collectif, <input type="checkbox"/> réseau de chaleur, <input type="checkbox"/> Autres (préciser) ..... .....	Energie(s) de chauffage : <input type="checkbox"/> Bois, <input type="checkbox"/> Solaire, <input type="checkbox"/> Gaz naturel, <input type="checkbox"/> Electricité (dans le cas d'une PAC, préciser quelle est la nature de la PAC) : ..... <input type="checkbox"/> Autres (préciser) ..... .....
	Type d'émetteurs : <input type="checkbox"/> Radiateurs <input type="checkbox"/> Plancher chauffant <input type="checkbox"/> Ventilation <input type="checkbox"/> Autres (préciser) ..... .....
Eau chaude sanitaire	
S'agira-t-elle d'une production : <input type="checkbox"/> individuelle, <input type="checkbox"/> collective <input type="checkbox"/> par réseau de chaleur, <input type="checkbox"/> Autres (préciser) ..... .....	Energie(s) de production : <input type="checkbox"/> Bois, <input type="checkbox"/> Solaire <input type="checkbox"/> Gaz naturel, <input type="checkbox"/> Electricité, <input type="checkbox"/> Autres (préciser) ..... .....
Réduction des consommations d'électricité	
Expliciter les mesures prises pour réduire les consommations électriques (éclairage, VMC, auxiliaires de chauffage, bureautique, consommation électrodomestique...)	
..... ..... ..... ..... ..... ..... ..... .....	
Production d'énergie envisagée	
..... ..... ..... .....	
Ventilation.	
La ventilation sera assurée:	
<input type="checkbox"/> Ventilation simple flux hygroréglable, <input type="checkbox"/> Ventilation double-flux avec récupération de chaleur, <input type="checkbox"/> Ventilation double flux –couplée à un puits canadien, <input type="checkbox"/> Autres (préciser) ..... .....	
Autres points que vous voulez soulever ? ..... ..... ..... .....	

## **Confort d'été**

Mesures architecturales mises en œuvre :

.....  
.....  
.....

Mesures techniques mises en œuvre :

.....  
.....  
.....

## **Matériaux écologiques**

Le projet a-t-il recours à du bois certifié ?

Oui  Non

Si oui pour quel label : .....

Si oui pour quelle quantité : ..... dm<sup>3</sup>/m<sup>2</sup> SHON

Le projet bénéficie-t-il (ou sollicite-t-il) d'une aide de la Région Auvergne au titre du programme de promotion du bois dans la construction ?

Oui. Montant : .....  Non

Autres matériaux privilégiés pour réduire l'énergie grise nécessaire :

.....  
.....  
.....

## **Récupération des eaux pluviales**

Souhaitez-vous installer un système de récupération des eaux pluviales ?

Oui  Non

Si oui pour quels usages ?

espaces verts  domestiques.

## **Végétalisation du bâtiment**

Souhaitez-vous installer un système de végétalisation ?

Oui  Non

Si oui

En toiture  façades

#### 4. RENSEIGNEMENTS CONCERNANT L'IMPACT POUR LES USAGERS

Les usagers / gestionnaires du bâtiment ont-ils été associés à la démarche en amont du projet et de quelle manière ?

.....  
.....  
.....  
.....  
.....

Quelles seront les mesures de sensibilisation / information qui seront menées à destination des usagers / gestionnaires du bâtiment ?

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

Pour les bâtiments comportant plusieurs locaux : y aura-t-il une individualisation des charges liées à la consommation d'énergie pour chaque local ?

Oui                                       Non

Coût de cette installation ? .....

Pour les projets de rénovation de logements sociaux, quelle sera la répercussion des travaux :

Sur les charges des occupants :

.....  
.....

Sur le montant du loyer :

.....  
.....

Autres points que vous voulez soulever ?

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....